

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 4 мая 2023 г. N 703**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КРИТЕРИЕВ  
ОТНЕСЕНИЯ СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ К СТРОЕНИЯМ И СООРУЖЕНИЯМ  
ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

В соответствии с пунктом 3 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые критерии отнесения строений и сооружений к строениям и сооружениям вспомогательного использования.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2023 г. и действует до 1 сентября 2028 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.МИШУСТИН

**КРИТЕРИИ  
ОТНЕСЕНИЯ СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ К СТРОЕНИЯМ И СООРУЖЕНИЯМ  
ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Строения и сооружения являются строениями и сооружениями вспомогательного использования при их соответствии хотя бы одному из следующих критериев:

строение или сооружение строится на одном земельном участке с основным зданием, строением или сооружением (далее - основной объект), строительство строения или сооружения предусмотрено проектной документацией, подготовленной применительно к основному объекту, и предназначено для обслуживания основного объекта;

строение или сооружение строится в целях обеспечения эксплуатации основного объекта, имеет обслуживающее назначение по отношению к основному объекту, не является особо опасным, технически сложным и уникальным объектом, его общая площадь составляет не более 1500 кв. метров, не требует установления санитарно-защитных зон и размещается на земельном участке, на котором расположен основной объект, либо на земельных участках, смежных с земельным участком, на котором расположен основной объект, либо на земельном участке, не имеющем общих границ с земельным участком, на котором расположен основной объект, при условии, что строение и сооружение вспомогательного использования технологически связано с основным объектом;

строение или сооружение располагается на земельном участке, предоставленном для индивидуального жилищного строительства, либо для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), либо для блокированной жилой застройки, либо для ведения гражданами садоводства для собственных нужд, в том числе является сараем, баней, теплицей, навесом, погребом, колодцем или другой хозяйственной постройкой (в том числе временной), сооружением, предназначенными для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка, на котором постройка, сооружение созданы (создаются), при этом количество надземных этажей строения или сооружения не превышает 3 этажей и его высота не превышает 20 метров.

[↑ в начало ↑](#)

## Предметный указатель:

П

Приусадебный земельный участок ..... 2

С

Строения и сооружения вспомогательного использования ..... 2

[↑ в начало ↑](#)

---

<sup>1</sup> Текст этого документа взят из открытых источников и актуален на момент формирования 29.09.2024.

Мы стараемся поддерживать все документы [нашей библиотеки по промышленной безопасности](#) в актуальном состоянии, но, в связи с занятостью [основной работой](#), гарантировать не можем, поэтому этот документ на сегодняшнюю дату может быть изменен или уже отменен. Уточняйте в официальных изданиях.

Для удобного чтения текст документа отформатирован программой [FURDUS](#) (расставлены корректно страницы без разрыва таблиц, рисунков, висячих заголовков, обработаны сноски, много других улучшений).

Термины документа найдены и размечены по тексту также с помощью программы FURDUS. Дополнительно добавлены предметный указатель и оглавление, которые уже не относятся к официальному тексту документа.

О возможных неточностях и обнаруженных ошибках просьба сообщать на почту [admin@furdus.ru](mailto:admin@furdus.ru) с указанием документа "ПОСТАНОВЛЕНИЕ 04.05.2023 N703 ..."

Наша организация и администрация сайта не несут ответственности за возможный вред и/или убытки, возникшие или полученные в связи с использованием Вами этого текста.

30 лет



# НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ТЕХКРАНЭНЕРГО

## Организация оказывает комплексы работ:

<p><b>Промышленная безопасность</b></p> <p>Экспертные услуги</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Экспертиза промышленной безопасности</b> технических устройств, зданий и сооружений, документации на опасных производственных объектах (ОПО)</li> <li>• Обследование строительных конструкций, зданий, сооружений.</li> <li>• Разработка <b>планов мероприятий (ПЛА, ПМЛА), ПЛАРН</b>, технологических регламентов, паспортов тех. устройств, техническое освидетельствование.</li> </ul>
<p><b>Промышленная безопасность</b></p> <p>Консультационные услуги</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Промышленный аудит предприятий</b> - обследование предприятий на соответствие требованиям промышленной безопасности.</li> <li>• <b>Идентификация и классификация ОПО</b> по четырем классам опасности, сопровождение в Ростехнадзоре.</li> <li>• <b>Помощь при лицензировании деятельности на эксплуатацию ОПО.</b></li> </ul>
<p><b>Электро-безопасность</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Электромонтажные</b>, электроремонтные работы.</li> <li>• Испытания и <b>измерения электроустановок</b> потребителей.</li> <li>• Монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание <b>приборов безопасности</b> на подъемных сооружениях.</li> <li>• <b>Предэкзаменационная подготовка электротехнического персонала на группу по электробезопасности.</b></li> </ul> <p>Предаттестационная подготовка руководителей (заместителей) по вопросам безопасности в сфере электроэнергетики.</p>
<p><b>Экологическая безопасность</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Разработка проектов <b>ПДВ, ПДС</b>, обоснование деятельности по обращению с отходами.</li> <li>• Разработка <b>проектов санитарно-защитной зоны</b> предприятия (СЗЗ).</li> <li>• Лабораторные исследования, отбор и первичная обработка проб.</li> </ul>
<p><b>Проектирование</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Проектирование новых производств.</b></li> <li>• <b>Инженерные изыскания</b> (обследование, оценка состояния).</li> <li>• Разработка <b>проектов реконструкции, технического перевооружения, консервации, ликвидации ОПО.</b></li> </ul>
<p><b>Оценка соответствия</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Сертификация продукции</b> на соответствие регламентам: ТР ТС 010/2011, ТР ТС 011/2011, ТР ТС 016/2011, ТР ТС 032/2013, ТР ТС 004/2011, ТР ТС 020/2011.</li> <li>• <b>Оценка соответствия лифтов</b> (декларация, полное и периодическое техническое освидетельствование).</li> <li>• <b>Специальная оценка условий труда</b> (рабочих мест), ОПР.</li> </ul>
<p><b>Обучение, аттестация</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Профессиональное обучение (более 150 рабочих профессий).</li> </ul> <p>Предаттестационная подготовка по промышленной безопасности. Охрана труда. Пожарная безопасность. Электробезопасность.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Аттестация лабораторий и спец-тов <b>неразрушающего контроля (ЛНК)</b></li> </ul>

Телеграм [@techkranenergo](https://t.me/techkranenergo)



Наш сайт: [krantest.ru](http://krantest.ru)

Почта: [po@tke.ru](mailto:po@tke.ru)

Телефоны: (4922) 33-15-50, +7 (910) 174-84-80

Кузнецов Максим Борисович